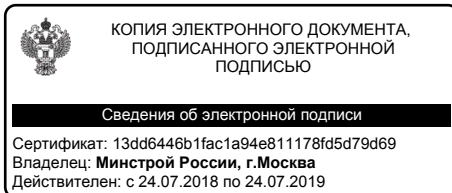
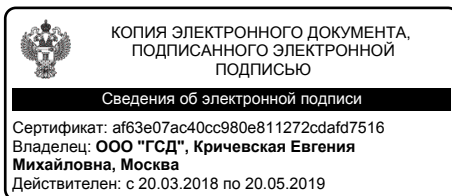


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-77-000793-04 от 02.08.2018

Жилой комплекс "Новая Звезда", 4 очередь строительства (корпус 6)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГСД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ГСД"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	117246
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Херсонская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: 3 Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 21:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 21:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 21:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 21:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 21:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 21:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Воскресенье

	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 21:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	8(495)7950888
	1.4.2	Адрес электронной почты	Info@krost.net
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.krost.net
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кричевская
	1.5.2	Имя	Евгения
	1.5.3	Отчество	Михайловна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ГСД

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7727750873
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1117746401123
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического

лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"ПСФ "КРОСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7712005280
	3.1.4	% голосов в органе управления	25
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кричевская
	3.3.2	Имя	Евгения
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайловна
	3.3.4	Гражданство	РФ

	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	75

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бачуринская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Новая Звезда", корп.1

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-007946-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мосгосстройнадзор
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бачуринская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Новая Звезда", корп.2

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-007946-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мосгосстройнадзор
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бачуринская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Новая Звезда", корп.3

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-008329-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мосгосстройнадзор
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бачуринская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Новая Звезда, корп.4

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-245000-008329-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мосгосстройнадзор

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	23562,00

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	4038864,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2404989,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	г.Москва, поселение Сосенское, в районе поселка Газопровод
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	23 240,5
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	монолитный железобетон (здание с каркасно-стеновой конструктивной схемой)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмичность района строительства - менее 6 баллов. Требования, предъявляемые к сейсмостойкости, на дом не распространяются, т.к. в соответствии с СП 14.13330.2010 "СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах" влияние сейсмичности учитывается, начиная с 7 баллов и выше
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	15 175,8
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	998
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	16 173,8

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие (65242)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Мосгоргеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714972558
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"СоюзГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7728764967
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Группа проектной инженерии" (ООО "ПРОИНЖГРУПП")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717626274
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"А-Проект.к"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743862535
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Смартстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7701096374

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-1772-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Новая Звезда", корп.6

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-245000-017500-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
--	--------	--	-------------------

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	И-11-000997
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	05.10.2054
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:17:0000000:9641

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	169913 кв.м
--------------------	--------	--	-------------

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	На участке предусмотрено возведение лестниц, подпорных стен, пандуса на перепадах рельефа; устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На участке предусмотрено устройство открытых плоскостных автостоянок общей вместимостью 52 машино-места, в том числе 6 машино-мест для маломобильных групп населения (включая 4 машино-места для инвалидов-колясочников). На смежном земельном участке предусмотрено устройство открытой плоскостной автостоянки общей вместимостью на 156 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, спорта, отдыха; установка малых архитектурных форм

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом определены места временного накопления отходов и их обустройство. Вывоз отходов с территории намечен по договорам со специализированными организациями. Предусмотрено устройство площадки для мусоросборников.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Общая площадь озеленения 6031,0 кв.м. Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 7 деревьев и 301 кустарников; устройство 5967,0 кв.м газона обыкновенного

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности и безопасности инвалидов при движении по участку и прилегающей территории. Система средств информационной поддержки обеспечивается на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения.</p> <p>Пешеходные пути имеют твердую поверхность и запроектированы из тротуарной плитки с поверхностью нескользкой при намокании.</p> <p>Пешеходные пути с учетом встречного движения инвалидов-колясочников - шириной не менее 2,0 м с продольным уклоном не более 5%, поперечным - 2%. На территории на основных путях движения людей предусмотрены места отдыха, доступные для маломобильных групп населения, оборудованные навесами, скамьями, светильниками. Тактильные покрытия пешеходных путей не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, изменения направления движения, входа. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м с уклоном 1:12. Входы в здание предусмотрены с лестницами и пандусами с планировочной отметки земли. Доступ для инвалидов группы мобильности М1-М4 предусмотрен на первый этаж в нежилые помещения общественного назначения. Для гостевого доступа инвалидов на этажи выше первого предусмотрен лифт габаритами кабины не менее 2,1х1,1 м с шириной</p>
--------	---	---

		двери не менее 0,9 м при перпендикулярном расположении лифтовой кабины. Информирующие обозначения помещений внутри здания дублируются рельефными знаками. Системы средств информации и сигнализации об опасности, предусматривающих визуальную, звуковую и тактильную информацию, соответствуют ГОСТ Р 51671, ГОСТ Р 51264
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Вся территория оборудована наружным освещением
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Газпром энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7736186950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	57-07/ТУ-18/03ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	НМ-17-202-531/904359/125/НМ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2899 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Мосводоканал"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2899 ДП-В	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)		
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Альтаген"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7729598896
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Альгатен"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7729598896
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Альтаген"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7729598896

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	368
	15.1.2	Количество нежилых помещений	143
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	143

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Квартира	2	1	35,4	2
2	Квартира	2	1	57,7	3
3	Квартира	2	1	50,9	2
4	Квартира	2	1	34	1
5	Квартира	2	1	34	1

6	Квартира	2	1	33,2	1
7	Квартира	2	1	34	1
8	Квартира	2	1	35,6	1
9	Квартира	2	1	32,7	1
10	Квартира	2	1	44,7	2
11	Квартира	2	1	48,5	2

12	Квартира	2	1	49	2
13	Квартира	2	1	35,3	2
14	Квартира	2	1	30,6	2
15	Квартира	2	1	36,6	2
16	Квартира	2	1	28,4	1
17	Квартира	3	1	34,5	2

18	Квартира	3	1	56,5	3
19	Квартира	3	1	49,9	2
20	Квартира	3	1	33	1
21	Квартира	3	1	33	1
22	Квартира	3	1	32,4	1
23	Квартира	3	1	33	1

24	Квартира	3	1	34,7	1
25	Квартира	3	1	31,9	1
26	Квартира	3	1	43,7	2
27	Квартира	3	1	47,3	2
28	Квартира	3	1	47,9	2
29	Квартира	3	1	34,2	2

30	Квартира	3	1	29,6	2
31	Квартира	3	1	35,6	2
32	Квартира	3	1	27,2	1
33	Квартира	4	1	43,9	2
34	Квартира	4	1	56,5	3
35	Квартира	4	1	53,2	2

36	Квартира	4	1	36,2	1
37	Квартира	4	1	36,2	1
38	Квартира	4	1	35,4	1
39	Квартира	4	1	36,2	1
40	Квартира	4	1	34,7	1
41	Квартира	4	1	31,9	1

42	Квартира	4	1	43,7	2
43	Квартира	4	1	47,3	2
44	Квартира	4	1	47,9	2
45	Квартира	4	1	37,8	2
46	Квартира	4	1	36	2
47	Квартира	4	1	42	2

48	Квартира	4	1	27,6	1
49	Квартира	5	1	43,5	2
50	Квартира	5	1	56,5	3
51	Квартира	5	1	52,7	2
52	Квартира	5	1	35,7	1
53	Квартира	5	1	35,7	1

54	Квартира	5	1	34,9	1
55	Квартира	5	1	35,7	1
56	Квартира	5	1	34,7	1
57	Квартира	5	1	31,9	1
58	Квартира	5	1	43,7	2
59	Квартира	5	1	47,3	2

60	Квартира	5	1	47,9	2
61	Квартира	5	1	37,4	2
62	Квартира	5	1	35,6	2
63	Квартира	5	1	41,6	2
64	Квартира	5	1	27,2	1
65	Квартира	6	1	43,5	2

66	Квартира	6	1	56,6	3
67	Квартира	6	1	52,7	2
68	Квартира	6	1	35,9	1
69	Квартира	6	1	35,9	1
70	Квартира	6	1	35,1	1
71	Квартира	6	1	35,9	1

72	Квартира	6	1	34,7	1
73	Квартира	6	1	31,9	1
74	Квартира	6	1	43,7	2
75	Квартира	6	1	47,3	2
76	Квартира	6	1	47,9	2
77	Квартира	6	1	37,7	2

78	Квартира	6	1	35,9	2
79	Квартира	6	1	41,9	2
80	Квартира	6	1	27,4	1
81	Квартира	7	1	43,5	2
82	Квартира	7	1	56,5	3
83	Квартира	7	1	52,7	2

84	Квартира	7	1	35,7	1
85	Квартира	7	1	35,7	1
86	Квартира	7	1	34,9	1
87	Квартира	7	1	35,7	1
88	Квартира	7	1	34,7	1
89	Квартира	7	1	31,9	1

90	Квартира	7	1	43,7	2
91	Квартира	7	1	47,3	2
92	Квартира	7	1	47,9	2
93	Квартира	7	1	37,4	2
94	Квартира	7	1	35,6	2
95	Квартира	7	1	41,6	2

96	Квартира	7	1	27,2	1
97	Квартира	8	1	44	2
98	Квартира	8	1	56,5	3
99	Квартира	8	1	53,3	2
100	Квартира	8	1	35,9	1
101	Квартира	8	1	35,9	1

102	Квартира	8	1	35,1	1
103	Квартира	8	1	35,9	1
104	Квартира	8	1	34,7	1
105	Квартира	8	1	31,9	1
106	Квартира	8	1	43,7	2
107	Квартира	8	1	47,6	2

108	Квартира	8	1	48,7	2
109	Квартира	8	1	37,7	2
110	Квартира	8	1	35,9	2
111	Квартира	8	1	41,9	2
112	Квартира	8	1	27,4	1
113	Квартира	9	1	43,5	2

114	Квартира	9	1	56,6	3
115	Квартира	9	1	52,7	2
116	Квартира	9	1	36,2	1
117	Квартира	9	1	36,2	1
118	Квартира	9	1	35,4	1
119	Квартира	9	1	36,2	1

120	Квартира	9	1	34,7	1
121	Квартира	9	1	31,9	1
122	Квартира	9	1	43,7	2
123	Квартира	9	1	47,6	2
124	Квартира	9	1	47,9	2
125	Квартира	9	1	37,7	2

126	Квартира	9	1	35,9	2
127	Квартира	9	1	41,9	2
128	Квартира	9	1	27,4	1
129	Квартира	10	1	43,5	2
130	Квартира	10	1	56,5	3
131	Квартира	10	1	52,7	2

132	Квартира	10	1	35,7	1
133	Квартира	10	1	35,7	1
134	Квартира	10	1	34,9	1
135	Квартира	10	1	35,7	1
136	Квартира	10	1	34,7	1
137	Квартира	10	1	31,9	1

138	Квартира	10	1	43,7	2
139	Квартира	10	1	47,3	2
140	Квартира	10	1	47,9	2
141	Квартира	10	1	37,4	2
142	Квартира	10	1	35,6	2
143	Квартира	10	1	41,6	2

144	Квартира	10	1	27,2	1
145	Квартира	11	1	43,5	2
146	Квартира	11	1	56,5	3
147	Квартира	11	1	52,7	2
148	Квартира	11	1	35,7	1
149	Квартира	11	1	35,7	1

150	Квартира	11	1	34,9	1
151	Квартира	11	1	35,7	1
152	Квартира	11	1	34,7	1
153	Квартира	11	1	31,9	1
154	Квартира	11	1	43,7	2
155	Квартира	11	1	47,3	2

156	Квартира	11	1	47,9	2
157	Квартира	11	1	37,4	2
158	Квартира	11	1	35,6	2
159	Квартира	11	1	41,6	2
160	Квартира	11	1	27,2	1
161	Квартира	12	1	43,8	2

162	Квартира	12	1	56,6	3
163	Квартира	12	1	57,2	3
164	Квартира	12	1	39,5	1
165	Квартира	12	1	39,5	1
166	Квартира	12	1	38,8	1
167	Квартира	12	1	33	1

168	Квартира	12	1	34,6	1
169	Квартира	12	1	31,9	1
170	Квартира	12	1	43,7	2
171	Квартира	12	1	47,6	2
172	Квартира	12	1	47,9	2
173	Квартира	12	1	39,8	2

174	Квартира	12	1	38,1	2
175	Квартира	12	1	44,6	2
176	Квартира	12	1	30,7	1
177	Квартира	13	1	43,5	2
178	Квартира	13	1	56,6	3
179	Квартира	13	1	56,6	3

180	Квартира	13	1	38,9	1
181	Квартира	13	1	38,9	1
182	Квартира	13	1	38,2	1
183	Квартира	13	1	32,1	1
184	Квартира	13	1	34,6	1
185	Квартира	13	1	31,9	1

186	Квартира	13	1	43,7	2
187	Квартира	13	1	47,3	2
188	Квартира	13	1	47,9	2
189	Квартира	13	1	39,4	2
190	Квартира	13	1	37,7	2
191	Квартира	13	1	44,2	2

192	Квартира	13	1	30,3	1
193	Квартира	14	1	43,5	2
194	Квартира	14	1	71	3
195	Квартира	14	1	55	3
196	Квартира	14	1	37,9	1
197	Квартира	14	1	37,9	1

198	Квартира	14	1	37,2	1
199	Квартира	14	1	32,1	1
200	Квартира	14	1	33,9	1
201	Квартира	14	1	31,9	1
202	Квартира	14	1	43,7	2
203	Квартира	14	1	47,7	2

204	Квартира	14	1	48,2	2
205	Квартира	14	1	39,4	2
206	Квартира	14	1	37,7	2
207	Квартира	14	1	44,2	2
208	Квартира	14	1	30,3	1
209	Квартира	15	1	43,5	2

210	Квартира	15	1	71	3
211	Квартира	15	1	55	3
212	Квартира	15	1	37,9	1
213	Квартира	15	1	37,9	1
214	Квартира	15	1	37,2	1
215	Квартира	15	1	32,1	1

216	Квартира	15	1	33,7	1
217	Квартира	15	1	31,9	1
218	Квартира	15	1	43,7	2
219	Квартира	15	1	47,3	2
220	Квартира	15	1	47,9	2
221	Квартира	15	1	39,4	2

222	Квартира	15	1	37,7	2
223	Квартира	15	1	44,2	2
224	Квартира	15	1	30,3	1
225	Квартира	16	1	43,5	2
226	Квартира	16	1	71	3
227	Квартира	16	1	55	3

228	Квартира	16	1	37,9	1
229	Квартира	16	1	37,9	1
230	Квартира	16	1	37,2	1
231	Квартира	16	1	32,1	1
232	Квартира	16	1	33,7	1
233	Квартира	16	1	31,9	1

234	Квартира	16	1	43,7	2
235	Квартира	16	1	47,3	2
236	Квартира	16	1	47,9	2
237	Квартира	16	1	39,4	2
238	Квартира	16	1	37,7	2
239	Квартира	16	1	44,2	2

240	Квартира	16	1	30,3	1
241	Квартира	17	1	43,5	2
242	Квартира	17	1	71	3
243	Квартира	17	1	55	3
244	Квартира	17	1	37,9	1
245	Квартира	17	1	37,9	1

246	Квартира	17	1	37,2	1
247	Квартира	17	1	32,1	1
248	Квартира	17	1	34	1
249	Квартира	17	1	31,9	1
250	Квартира	17	1	43,7	2
251	Квартира	17	1	47,6	2

252	Квартира	17	1	48,7	2
253	Квартира	17	1	39,4	2
254	Квартира	17	1	37,7	2
255	Квартира	17	1	44,2	2
256	Квартира	17	1	30,3	1
257	Квартира	18	1	43,5	2

258	Квартира	18	1	71	3
259	Квартира	18	1	55	3
260	Квартира	18	1	37,9	1
261	Квартира	18	1	37,9	1
262	Квартира	18	1	37,2	1
263	Квартира	18	1	32,1	1

264	Квартира	18	1	33,7	1
265	Квартира	18	1	31,9	1
266	Квартира	18	1	43,7	2
267	Квартира	18	1	47,3	2
268	Квартира	18	1	47,9	2
269	Квартира	18	1	39,4	2

270	Квартира	18	1	37,7	2
271	Квартира	18	1	44,2	2
272	Квартира	18	1	30,3	1
273	Квартира	19	1	43,5	2
274	Квартира	19	1	71	3
275	Квартира	19	1	55	3

276	Квартира	19	1	37,9	1
277	Квартира	19	1	37,9	1
278	Квартира	19	1	37,2	1
279	Квартира	19	1	32,1	1
280	Квартира	19	1	33,9	1
281	Квартира	19	1	31,9	1

282	Квартира	19	1	43,7	2
283	Квартира	19	1	51,3	2
284	Квартира	19	1	47,9	2
285	Квартира	19	1	39,4	2
286	Квартира	19	1	37,7	2
287	Квартира	19	1	44,2	2

288	Квартира	19	1	30,3	1
289	Квартира	20	1	44,3	2
290	Квартира	20	1	71	3
291	Квартира	20	1	55	3
292	Квартира	20	1	37,9	1
293	Квартира	20	1	37,9	1

294	Квартира	20	1	37,2	1
295	Квартира	20	1	32,1	1
296	Квартира	20	1	33,7	1
297	Квартира	20	1	31,9	1
298	Квартира	20	1	43,7	2
299	Квартира	20	1	51,3	2

300	Квартира	20	1	47,9	2
301	Квартира	20	1	40,3	2
302	Квартира	20	1	38,6	2
303	Квартира	20	1	45	2
304	Квартира	20	1	31,2	1
305	Квартира	21	1	44,3	2

306	Квартира	21	1	71	3
307	Квартира	21	1	55	3
308	Квартира	21	1	37,9	1
309	Квартира	21	1	37,9	1
310	Квартира	21	1	37,2	1
311	Квартира	21	1	32,1	1

312	Квартира	21	1	33,7	1
313	Квартира	21	1	31,9	1
314	Квартира	21	1	43,7	2
315	Квартира	21	1	51,3	2
316	Квартира	21	1	47,9	2
317	Квартира	21	1	40,3	2

318	Квартира	21	1	38,6	2
319	Квартира	21	1	45	2
320	Квартира	21	1	31,2	1
321	Квартира	22	1	44,3	2
322	Квартира	22	1	71	3
323	Квартира	22	1	55	3

324	Квартира	22	1	37,9	1
325	Квартира	22	1	37,9	1
326	Квартира	22	1	37,2	1
327	Квартира	22	1	32,1	1
328	Квартира	22	1	34	1
329	Квартира	22	1	31,9	1

330	Квартира	22	1	43,7	2
331	Квартира	22	1	51,4	2
332	Квартира	22	1	47,9	2
333	Квартира	22	1	40,3	2
334	Квартира	22	1	38,6	2
335	Квартира	22	1	45	2

336	Квартира	22	1	31,2	1
337	Квартира	23	1	44,3	2
338	Квартира	23	1	71	3
339	Квартира	23	1	55	3
340	Квартира	23	1	37,9	1
341	Квартира	23	1	37,9	1

342	Квартира	23	1	37,2	1
343	Квартира	23	1	32,1	1
344	Квартира	23	1	33,7	1
345	Квартира	23	1	31,9	1
346	Квартира	23	1	43,7	2
347	Квартира	23	1	51,3	2

348	Квартира	23	1	47,9	2
349	Квартира	23	1	40,3	2
350	Квартира	23	1	38,6	2
351	Квартира	23	1	45	2
352	Квартира	23	1	31,2	1
353	Квартира	24	1	44,3	2

354	Квартира	24	1	71	3
355	Квартира	24	1	55	3
356	Квартира	24	1	37,9	1
357	Квартира	24	1	37,9	1
358	Квартира	24	1	37,2	1
359	Квартира	24	1	32,1	1

360	Квартира	24	1	33,7	1
361	Квартира	24	1	31,9	1
362	Квартира	24	1	43,7	2
363	Квартира	24	1	51,3	2
364	Квартира	24	1	47,9	2
365	Квартира	24	1	40,3	2

366	Квартира	24	1	38,6	2
367	Квартира	24	1	45	2
368	Квартира	24	1	31,2	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1.01	Нежилое	1	1	40,6		

1.02	Нежилое	1	1	46,9		
1.03	Нежилое	1	1	52,6		
1.04	Нежилое	1	1	40,4		
1.05	Нежилое	1	1	45,4		
1.06	Нежилое	1	1	64,8		
1.07	Нежилое	1	1	31,7		

1.08	Нежилое	1	1	60,5		
1.09	Нежилое	1	1	48,7		
1.10	Нежилое	1	1	56,1		
1.11	Нежилое	1	1	35,7		
1.12	Нежилое	1	1	31,3		
1.13	Нежилое	1	1	36,7		

1.001	Нежилое	-1	1	3,7		
1.002	Нежилое	-1	1	3,7		
1.003	Нежилое	-1	1	2,6		
1.004	Нежилое	-1	1	3,7		
1.005	Нежилое	-1	1	3,5		
1.006	Нежилое	-1	1	3,6		

1.007	Нежилое	-1	1	3,2		
1.008	Нежилое	-1	1	3,4		
1.009	Нежилое	-1	1	3,3		
1.010	Нежилое	-1	1	3,4		
1.011	Нежилое	-1	1	2,6		
1.012	Нежилое	-1	1	2,7		

1.013	Нежилое	-1	1	2,6		
1.014	Нежилое	-1	1	2,6		
1.015	Нежилое	-1	1	2,6		
1.016	Нежилое	-1	1	2,7		
1.017	Нежилое	-1	1	2,6		
1.018	Нежилое	-1	1	3,7		

1.019	Нежилое	-1	1	3,9		
1.020	Нежилое	-1	1	4		
1.021	Нежилое	-1	1	1,9		
1.022	Нежилое	-1	1	2		
1.023	Нежилое	-1	1	3,4		
1.024	Нежилое	-1	1	2,8		

1.025	Нежилое	-1	1	2,6		
1.026	Нежилое	-1	1	2,7		
1.027	Нежилое	-1	1	4,1		
1.028	Нежилое	-1	1	3,4		
1.029	Нежилое	-1	1	3,3		
1.030	Нежилое	-1	1	2,8		

1.031	Нежилое	-1	1	2,7		
1.032	Нежилое	-1	1	3,2		
1.033	Нежилое	-1	1	2,7		
1.034	Нежилое	-1	1	2,4		
1.035	Нежилое	-1	1	2,7		
1.036	Нежилое	-1	1	3,4		

1.037	Нежилое	-1	1	3,7		
1.038	Нежилое	-1	1	2,9		
1.039	Нежилое	-1	1	4,1		
1.040	Нежилое	-1	1	5		
1.041	Нежилое	-1	1	4		
1.042	Нежилое	-1	1	3		

1.043	Нежилое	-1	1	2,9		
1.044	Нежилое	-1	1	4,3		
1.045	Нежилое	-1	1	4		
1.046	Нежилое	-1	1	5,6		
1.047	Нежилое	-1	1	4,6		
1.048	Нежилое	-1	1	5,7		

1.049	Нежилое	-1	1	3,1		
1.050	Нежилое	-1	1	3,3		
1.051	Нежилое	-1	1	2,2		
1.052	Нежилое	-1	1	2,5		
1.053	Нежилое	-1	1	2,3		
1.054	Нежилое	-1	1	3,7		

1.055	Нежилое	-1	1	4		
1.056	Нежилое	-1	1	3,5		
1.057	Нежилое	-1	1	5,1		
1.058	Нежилое	-1	1	3,5		
1.059	Нежилое	-1	1	3,9		
1.060	Нежилое	-1	1	2,6		

1.061	Нежилое	-1	1	3,2		
1.062	Нежилое	-1	1	5,1		
1.063	Нежилое	-1	1	3,3		
1.064	Нежилое	-1	1	3,2		
1.065	Нежилое	-1	1	3,1		
1.066	Нежилое	-1	1	3,2		

1.067	Нежилое	-1	1	3,1		
1.068	Нежилое	-1	1	3,2		
1.069	Нежилое	-1	1	3,1		
1.070	Нежилое	-1	1	3,2		
1.071	Нежилое	-1	1	3,1		
1.072	Нежилое	-1	1	3,2		

1.073	Нежилое	-1	1	3,1		
1.074	Нежилое	-1	1	3,1		
1.075	Нежилое	-1	1	3,1		
1.076	Нежилое	-1	1	3,1		
1.077	Нежилое	-1	1	2,9		
1.078	Нежилое	-1	1	3,1		

1.079	Нежилое	-1	1	2,9		
1.080	Нежилое	-1	1	2,3		
1.081	Нежилое	-1	1	2,4		
1.082	Нежилое	-1	1	3		
1.083	Нежилое	-1	1	3,6		
1.084	Нежилое	-1	1	2,8		

1.085	Нежилое	-1	1	3,2		
1.086	Нежилое	-1	1	3,2		
1.087	Нежилое	-1	1	2,5		
1.088	Нежилое	-1	1	2,9		
1.089	Нежилое	-1	1	3,2		
1.090	Нежилое	-1	1	3,2		

1.091	Нежилое	-1	1	2,5		
1.092	Нежилое	-1	1	2,8		
1.093	Нежилое	-1	1	3,2		
1.094	Нежилое	-1	1	3,2		
1.095	Нежилое	-1	1	2,9		
1.096	Нежилое	-1	1	2,9		

3.03	Нежилое	-1	1	3		
3.11	Нежилое	-1	1	5,8		
2.06	Нежилое	2	1	4,3		
2.06	Нежилое	3	1	4,3		
2.06	Нежилое	4	1	4,3		
2.06	Нежилое	5	1	4,3		

2.06	Нежилое	6	1	4,3		
2.06	Нежилое	7	1	4,3		
2.06	Нежилое	8	1	4,3		
2.06	Нежилое	9	1	4,3		
2.06	Нежилое	10	1	4,3		
2.06	Нежилое	11	1	4,3		

2.06	Нежилое	12	1	4,3		
2.06	Нежилое	13	1	4,3		
2.06	Нежилое	14	1	4,3		
2.06	Нежилое	15	1	4,3		
2.06	Нежилое	16	1	4,3		
2.06	Нежилое	17	1	4,3		

2.06	Нежилое	18	1	4,3		
2.06	Нежилое	19	1	4,3		
2.06	Нежилое	20	1	4,3		
2.06	Нежилое	21	1	4,3		
2.06	Нежилое	22	1	4,3		
2.06	Нежилое	23	1	4,3		

2.06	Нежилое	24	1	4,3		
3.01	Нежилое	-1	1	18,6		
3.02	Нежилое	-1	1	2,2		
3.04	Нежилое	-1	1	18,3		
3.05	Нежилое	-1	1	12,8		
3.06	Нежилое	-1	1	67,4		

3.07	Нежилое	-1	1	20,7		
3.08	Нежилое	-1	1	5,8		
3.10	Нежилое	-1	1	1,5		
3.02	Нежилое	1	1	34,4		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Лифтовой холл, коридор, коммуникационная зона 1, коммуникационная зона 2, коммуникационная зона 3, коммуникационная зона 4, лестница, лестница, коридор, коридор, приямок лифта	-1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	334,6
2	Тамбур, тамбур, вестибюль, лифтовой холл, лестница, тамбур, тамбур, лестница, лестничный тамбур, лестничная площадка, лестничная площадка, мусорокамера	1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,5
3	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, тамбур, лестничная площадка	2 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
4	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	3 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7

5	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	4 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
6	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	5 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
7	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	6 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
8	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	7 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7

9	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	8 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
10	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	9 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
11	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, мусорокамера, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	10 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
12	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	11 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7

13	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	12 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
14	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	13 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
15	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	14 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
16	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	15 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7

17	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	16 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
18	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	17 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
19	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, лестничная площадка	18 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
20	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	19 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7

21	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	20 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
22	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	21 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
23	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	22 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
24	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	23 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7

25	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка, пом. мусоропровода, балкон технический, коридор, лестничный тамбур, лестничная площадка	24 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	163,7
----	---	-------------------	--	-------

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	в здании	ТП-3 10/0,4 кВ с масляными трансформаторами 2x1600 кВА. Для распределения электроэнергии потребителям предусмотрены четыре вводно-распределительных устройства (ВРУ)	система электроснабжения
2	в здании	Предусмотрена система хозяйственно-бытовой канализации от жилой и нежилой части, а также устройство локальных канализационных насосных установок с отводом стоков во внутриплощадочные сети	система водоотведения
3	в подземной части здания	ИТП (расчетная тепловая нагрузка составляет 2,303 Гкал/час)	теплоснабжение

4	в здании	Предусмотрены системы общеобменной вентиляции. Системы вентиляции самостоятельные для разных пожарных отсеков и в зависимости от функционального назначения помещений.	вентиляция
5	в здании	Предусмотрены системы противодымной вентиляции, включающие в себя системы вытяжной противодымной вентиляции, системы приточной противодымной вентиляции, системы компенсирующей подачи воздуха.	противодымная вентиляция
6	в здании	Предусмотрены наружные сети связи: кабельная канализация сетей связи, мультисервисная сеть (телефония, сеть передачи данных, телевидение), внутриквартальная кабельная сеть	сети связи
7	в здании	Предусмотрены самостоятельные системы отопления для жилой части, встраиваемых коммерческих помещений, технических помещений и кладовых.	отопление

8	в здании	Предусмотрены системы водоснабжения: двузонный хозяйственно-питьевой водопровод; горячее двузонное водоснабжение; внутренний кольцевой противопожарный водопровод.	водоснабжение
---	----------	--	---------------

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 793 912 200
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:17:0000000:9641
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 010 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811272cdafd7516
Владелец: **ООО "ГСД", Кричевская Евгения
Михайловна, Москва**
Действителен: с 20.03.2018 по 20.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019